Appendice B - Format di Attestato di Prestazione Energetica (APE)

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO : 2025 214269 0006 VALIDO FINO AL : 21/05/2035

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

☒ Residenziale

☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali

Oggetto dell'attestato

☐ Intero edificio

☒ Unitá immobiliare

☐ Gruppo di unitá immobiliari

numero di unitá immobiliari di cui é composto l'edificio:

16

☐ Nuova costruzione

☒ Passaggio di proprietá

☐ Locazione

☐ Ristrutturazione importante

☐ Riqualificazione energetica

☐ Altro:

Dati identificativi

Regione: PIEMONTE

Comune: SAN GERMANO CHISONE

Indirizzo: VIA UMBERTO I 34

Piano: 2

Interno:

Coordinate GIS: 44.902594 7.238884

Zona climatica: F

Anno di costruzione: 1970

Superficie utile riscaldata (m²): 148.51

Superficie utile raffrescata (m²): 0.0

Volume lordo riscaldato (m³): 490.42

Volume lordo raffrescato (m³): 0.0

Comune catastale:	H862					Sezione:		Foglio:	5	Particella:	527
Subalterni:	Da:	39	A:	39	Da:	A:	Da:	A:	Da:	A:	
Altri subalterni:											

Servizi energetici presenti

☒ Climatizzazione invernale

☐ Climatizzazione estiva

☐ Ventilazione meccanica

☒ Prod. acqua calda sanitaria

☐ Illuminazione

☐ Trasporto di persone o cose

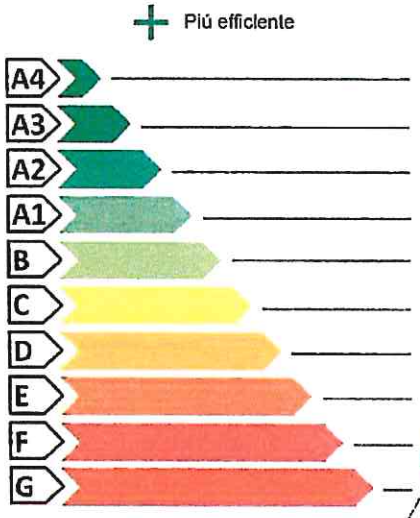
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO ☐

CLASSE ENERGETICA

F

EPgl,nren (kWh/m²anno):

215.2

Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A1

EPgl,nren (kWh/m²anno):

64.19

Se esistenti:

EPgl,nren (kWh/m²anno):