Appendice B - Format di Attestato di Prestazione Energetica (APE)

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO : 2026 116311 0017 VALIDO FINO AL : 31/12/2027

APE

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

☒ Residenziale

☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali

Oggetto dell'attestato

☒ Intero edificio

☐ Unitá immobiliare

☐ Gruppo di unitá immobiliari

numero di unitá immobiliari di cui é composto l'edificio:

1

☐ Nuova costruzione

☒ Passaggio di proprietá

☐ Locazione

☐ Ristrutturazione importante

☐ Riqualificazione energetica

☐ Altro:

Dati identificativi

Regione: PIEMONTE

Comune: CANTALUPA

Indirizzo: STRADA 4 NOVEMBRE 1944 19

Piano: 0

Interno: 0

Coordinate GIS: 44.94055556 7.33222222

Zona climatica: E

Anno di costruzione: 1850

Superficie utile riscaldata (m²): 68.91

Superficie utile raffrescata (m²): 0.0

Volume lordo riscaldato (m³): 316.6

Volume lordo raffrescato (m³): 0.0

Comune catastale:	B628					Sezione:	0	Foglio:	8	Particella:	293
Subalterni:	Da:	1	A:	1	Da:	A:	Da:	A:	Da:	A:	
Altri subalterni:											

Servizi energetici presenti

☒ Climatizzazione invernale

☐ Climatizzazione estiva

☐ Ventilazione meccanica

☒ Prod. acqua calda sanitaria

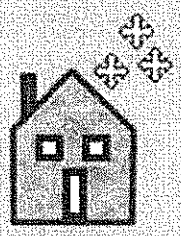
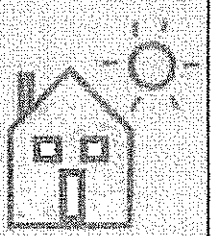
☐ Illuminazione

☐ Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE
	

Prestazione energetica globale

+ Più efficiente

A4

A3

A2

A1

B

C

D

E

F

G

Meno efficiente

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO ☐

CLASSE ENERGETICA

G

EPgl,nren (kWh/m²anno):

256.58

Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A2

EPgl,nren (kWh/m²anno):

43.13

Se esistenti:

EPgl,nren (kWh/m²anno):

Ordine Architetti PPC Torino ordine architetti

ARCHITETTO

n. 11003

ANDREA ROSTAGNO