

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: PINEROLO
Indirizzo: VIALE 17 FEBBRAIO 1848, 1

NCEU: f. 55 n. 906 sub. 2
Piano: n. 0 N. 3

Progettista: GEOM. ANDREA FERRARA
Direttore dei Lavori: GEOM. ANDREA FERRARA
Costruttore:

DATI GENERALI

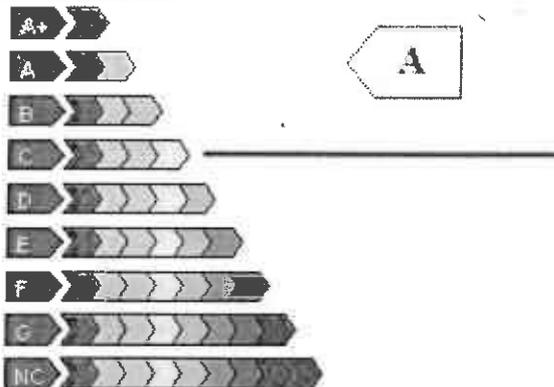
Destinazione d'uso: E1 (1)
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 2011
Tipologia edificio: APPARTAMENTO
Volume lordo riscaldato (m³): 174,6
Superficie disperdente totale (m²): 122,29
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,7004
Trasmittanza media superfici opache (W/m²k): 0,2714
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²k): 1,7845
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2815
Superficie utile Su (m²): 45,95
Tipologia impianto di riscaldamento: Centralizzato
Fonte energetica per riscaldamento: Gas naturale
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Gas naturale

FOTO



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 43,7963 kWh/m²

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: 13,48%

INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale = 15,3776 kWh/m²



limite di legge 70 kWh/m²

Fabbisogno di energia termica primaria per acqua calda sanitaria = 23,908 kWh/m²



EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,00409 Ha

0 [Kg/m³anno] EMISSIONE DI CO₂ 2,3398 Kg/m³anno 100

RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	NON NECESSITA DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTI	BASSA	N.D.
IMPIANTO			

ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2015 102261 0012

C1

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	A
Prestazione energetica raggiungibile	43,8 kWh/m ²
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	19,8872 kWh/m ²
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	91,3981 kWh/m ²
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	V
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,7732
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,8263
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	0
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	0

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Passaggio di proprietà

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare: 22/11/2007

Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico (DCR 98-1247) Si

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore SIMONA BADINO, nato a PINEROLO (TORINO),
il 31/01/1977 residente a ROLETTO (TORINO), CF BDNSMN77A71G674L ai sensi degli
articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni
penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci
dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

Li PINEROLO il 20/02/2015

Firma digitale del Certificatore

SIMONA BADINO N. 102261

RICEVUTA A.P.E.

Si attesta che il SIPEE (Sistema Informativo Prestazione Energetica Edifici) ha ricevuto il seguente attestato A.P.E.:

Codice identificativo A.P.E.: 2015 102261 0012 Data invio: 24/02/2015
Certificatore: BADINO SIMONA

Destinazione d'uso: Abitazione adibite a residenza con carattere continuativo

Motivazione rilascio: Passaggio di proprietà

Tipologia edificio: appartamento in edificio multipiano

Provincia: TORINO

Comune: PINEROLO

Codice Catastale:

Indirizzo: VIALE 17 FEBBRAIO 1848, 1

Dati catastali principali: sez. - foglio 55 particella 906 subalterno 2.

Per verificare la validità della firma digitale dell'APE, è necessario utilizzare un qualunque strumento di verifica di firma digitale (esempio DIKE) a disposizione.



Torino, 10/03/2021

REGIONE PIEMONTE
DIREZIONE AMBIENTE,
ENERGIA E TERRITORIO
SETTORE SVILUPPO
ENERGETICO SOSTENIBILE
C.so Regina Margherita 174 - Torino