

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO : 2025 208380 0008

VALIDO FINO AL : 17/06/2035



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali

Oggetto dell'attestato

- ☒ Intero edificio
☐ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari
numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio:
2

- ☐ Nuova costruzione
☒ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: PIEMONTE
Comune: TORRE PELLICE
Indirizzo: VIA COPPIERI 49
Piano: 1
Interno:
Coordinate GIS: 45.37105 7.319797

Zona climatica: F
Anno di costruzione: 1920
Superficie utile riscaldata (m²): 301.82
Superficie utile raffrescata (m²): 0.0
Volume lordo riscaldato (m³): 804.06
Volume lordo raffrescato (m³): 0.0

Comune catastale: L277 Sezione: Foglio: 12 Particella: 368
Subalterni: Da: 106 A: 106 Da: A: Da: A:
Altri subalterni: 1

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

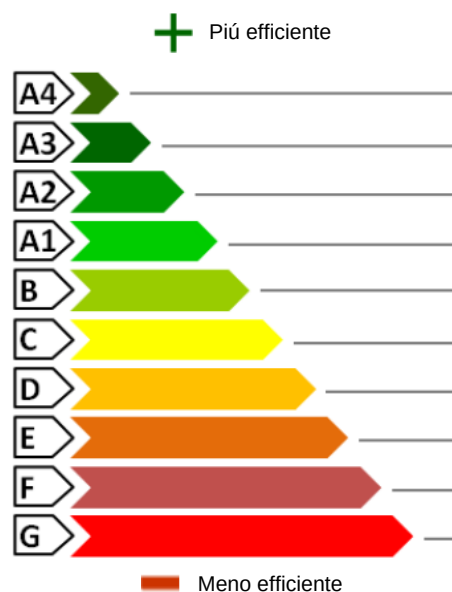
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



EDIFICIO A
ENERGIA
QUASI
ZERO

CLASSE
ENERGETICA

A2

EP_{gl,nren}
(kWh/m²anno):
52.83

Riferimenti

Gli immobili simili
avrebbero in media
la seguente
classificazione:

Se nuovi:

A4

EP_{gl,nren}
(kWh/m²anno):
16.09

Se esistenti:

EP_{gl,nren}
(kWh/m²anno):