



**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI**

CODICE IDENTIFICATIVO : 2026 201485 0016

VALIDO FINO AL : 01/04/2036



**DATI GENERALI**

**Destinazione d'uso**

- Residenziale
- Non residenziale

**Classificazione D.P.R. 412/93:**

E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali

**Oggetto dell'attestato**

- Intero edificio
  - Unitá immobiliare
  - Gruppo di unitá immobiliari
- numero di unitá immobiliari di cui é composto l'edificio:  
37

- Nuova costruzione
- Passaggio di proprietá
- Locazione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione energetica
- Altro:

**Dati identificativi**



Regione: PIEMONTE  
 Comune: TORINO  
 Indirizzo: VIA ROSOLINO PILO 68  
 Piano: 5  
 Interno:  
 Coordinate GIS: 45.0779343 7.6432684

Zona climatica: E  
 Anno di costruzione: 1953  
 Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): 55.0  
 Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): 0.0  
 Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 221.23  
 Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): 0.0

Comune catastale: L219      Sezione:      Foglio: 1173      Particella: 477  
 Subalterni: Da: 33    A: 33    Da:    A:    Da:    A:    A:    Da:    A:  
 Altri subalterni:

**Servizi energetici presenti**

- Climatizzazione invernale
- Ventilazione meccanica
- Illuminazione
- Climatizzazione estiva
- Prod. acqua calda sanitaria
- Trasporto di persone o cose

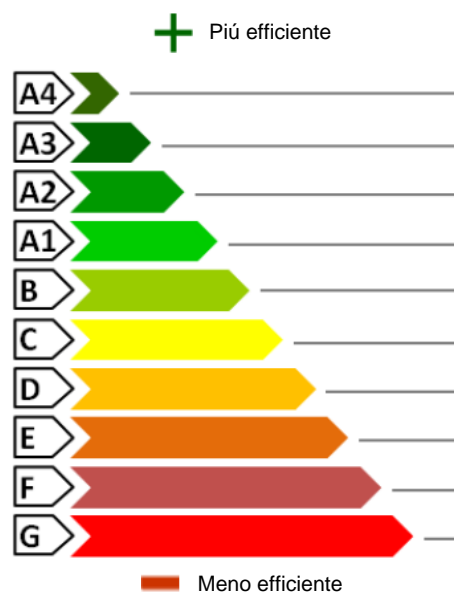
**PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

**Prestazione energetica del fabbricato**

INVERNO	ESTATE

**Prestazione energetica globale**



**EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO**

**CLASSE ENERGETICA**

**F**

EP<sub>gl,nren</sub> (kWh/m<sup>2</sup>anno):  
174.34

**Riferimenti**

**Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:**

Se nuovi:

**D**

EP<sub>gl,nren</sub> (kWh/m<sup>2</sup>anno):  
91.12

Se esistenti:

**F**

EP<sub>gl,nren</sub> (kWh/m<sup>2</sup>anno):  
146.09