



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO : 2024 102549 0017

VALIDO FINO AL : 20/03/2034



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
- Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 - Unitá immobiliare
 - Gruppo di unitá immobiliari
- numero di unitá immobiliari di cui é composto l'edificio:
28

- Nuova costruzione
- Passaggio di proprietá
- Locazione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione energetica
- Altro:

Dati Identificativi



Regione: PIEMONTE
Comune: PINEROLO
Indirizzo: VIA STEFANO CAMBIANO 4
Piano: 3
Interno: -
Coordinate GIS: 44.8895138 7.3337026

Zona climatica: E
Anno di costruzione: 1970
Superficie utile riscaldata (m²): 120.04
Superficie utile raffrescata (m²): 0.0
Volume lordo riscaldato (m³): 462.45
Volume lordo raffrescato (m³): 0.0

Comune catastale: G674
Subalterni: Da: 12 A: 12 Da: A: Sezione: - Foglio: 50 Particella: 859
Altri subalterni: Da: A: Da: A: Da: A: Da: A:

Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
- Climatizzazione estiva
- Ventilazione meccanica
- Prod. acqua calda sanitaria
- Illuminazione
- Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato		Prestazione energetica globale	EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO	Riferimenti
INVERNO	ESTATE			
 	 	<p>+ Più efficiente</p> <p>Meno efficiente</p>	<p>CLASSE ENERGETICA F</p> <p>EP_{gI,nren} (kWh/m²anno): 150.9</p>	<p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; background-color: #2e8b57; color: white; text-align: center;"> <p>C</p> <p>EP_{gI,nren} (kWh/m²anno): 68.34</p> </div> <p>Se esistenti:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; background-color: #ffcc00; text-align: center;"> <p>[]</p> <p>EP_{gI,nren} (kWh/m²anno): []</p> </div>

ARCHITETTO
n. 5810
Paolo Citterio