



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO : 2026 116311 0015

VALIDO FINO AL : 24/02/2036



DATI GENERALI

<p>Destinazione d'uso</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> Non residenziale</p> <p>Classificazione D.P.R. 412/93:</p> <p>E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali</p>	<p>Oggetto dell'attestato</p> <p><input type="checkbox"/> Intero edificio</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare</p> <p><input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari</p> <p>numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio:</p> <p>8</p>	<p><input type="checkbox"/> Nuova costruzione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Passaggio di proprietà</p> <p><input type="checkbox"/> Locazione</p> <p><input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante</p> <p><input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica</p> <p><input type="checkbox"/> Altro:</p>
---	---	--

Dati identificativi

	Regione: PIEMONTE	Zona climatica: E	
	Comune: PINEROLO	Anno di costruzione: 1850	
	Indirizzo: LARGO ANTONIO OPESSI 1	Superficie utile riscaldata (m²): 139.49	
	Piano: 1	Superficie utile raffrescata (m²): 54.69	
	Interno: 0	Volume lordo riscaldato (m³): 642.37	
Coordinate GIS: 44.88611111 7.33277778	Volume lordo raffrescato (m³): 243.43		
Comune catastale: G674	Sezione: 0	Foglio: 46	Particella: 76
Subalterni: Da: 8 A: 8 Da: 8 A: 8	Da: 8 A: 8	A: 8	Da: 8 A: 8
Altri subalterni:			

Servizi energetici presenti

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input type="checkbox"/> Illuminazione
<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

<p>Prestazione energetica del fabbricato</p> <table border="1"> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE					<p>Prestazione energetica globale</p> <p>+ Più efficiente</p> <p>Meno efficiente</p>	<p>EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO</p> <p>CLASSE ENERGETICA</p> <p>F</p> <p>EPgl,nren (kWh/m²anno): 298.93</p>	<p>Riferimenti</p> <p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi:</p> <p>A1</p> <p>EPgl,nren (kWh/m²anno): 94.86</p> <p>Se esistenti:</p> <p></p> <p>EPgl,nren (kWh/m²anno):</p>
INVERNO	ESTATE								

Ordine Architetti PPC Torino
ARCHITETTO
 n. 11003
 ANDREA ROSTAGNO