	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI		
	CODICE IDENTIFICATIVO : 2024 201950 0210	VALIDO FINO AL : 03/07/2034	

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliari numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1	☐ Nuova costruzione ☒ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
--	--	---

Dati identificativi

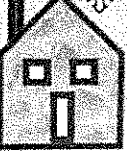
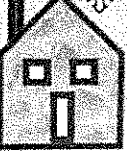
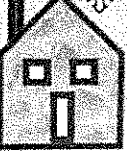
	Regione: PIEMONTE Comune: PINEROLO Indirizzo: STRADALE BAUDENASCA 60 Piano: 0 Interno: Coordinate GIS: 44.875638 7.351161	Zona climatica: E Anno di costruzione: 1400 Superficie utile riscaldata (m²): 205.12 Superficie utile raffrescata (m²): 0.0 Volume lordo riscaldato (m³): 979.98 Volume lordo raffrescato (m³): 0.0
	Comune catastale: G674 Subalterni: Da: 3 A: 3 Da: A: Da: A: Da: A:	Sezione: Foglio: 74 Particella: 105 A: Da: A:
	Altri subalterni:	

Servizi energetici presenti

☒ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva	☐ Ventilazione meccanica ☒ Prod. acqua calda sanitaria	☐ Illuminazione ☐ Trasporto di persone o cose
--	--	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato <table border="1"> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> </tr> <tr> <td>   </td> <td>   </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE	 	 	Prestazione energetica globale + Più efficiente <table border="1"> <tr><td>A4</td><td></td></tr> <tr><td>A3</td><td></td></tr> <tr><td>A2</td><td></td></tr> <tr><td>A1</td><td></td></tr> <tr><td>B</td><td></td></tr> <tr><td>C</td><td></td></tr> <tr><td>D</td><td></td></tr> <tr><td>E</td><td></td></tr> <tr><td>F</td><td></td></tr> <tr><td>G</td><td></td></tr> </table> — Meno efficiente	A4		A3		A2		A1		B		C		D		E		F		G		EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO <table border="1"> <tr> <th>CLASSE ENERGETICA</th> <th>EPgl,nren (kWh/m²anno):</th> </tr> <tr> <td>E</td> <td>166.83</td> </tr> </table>	CLASSE ENERGETICA	EPgl,nren (kWh/m²anno):	E	166.83	Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: <table border="1"> <tr> <th>A1</th> <th>EPgl,nren (kWh/m²anno):</th> </tr> <tr> <td></td> <td>76.8</td> </tr> </table> Se esistenti: <table border="1"> <tr> <th></th> <th>EPgl,nren (kWh/m²anno):</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	A1	EPgl,nren (kWh/m²anno):		76.8		EPgl,nren (kWh/m²anno):		
INVERNO	ESTATE																																						
 	 																																						
A4																																							
A3																																							
A2																																							
A1																																							
B																																							
C																																							
D																																							
E																																							
F																																							
G																																							
CLASSE ENERGETICA	EPgl,nren (kWh/m²anno):																																						
E	166.83																																						
A1	EPgl,nren (kWh/m²anno):																																						
	76.8																																						
	EPgl,nren (kWh/m²anno):																																						

